

LPS/mahm  
N/ref.: contrato 38077853  
E.U.C.C. "Las Marías"  
(Torrelodones)

EXPIMAD, S.L.  
A/A D. Mariano Gómez Gómez  
C/ Conpenhague, nº 6 – Edif. 16, Piso 1  
Pol. Európolis – Edificio Al-Andalus  
28232 Las Rozas de Madrid  
MADRID

Madrid, 28 de noviembre de 2012

Muy Señor Mío:

Como continuación de las conversaciones y correspondencia mantenida, le indico que la deuda por consumos de agua de la Urbanización "Las Marías", de Torrelodones, asciende a 662.089,96€, una vez recogido el importe de la última factura emitida el 21 de noviembre de 2012, por importe de 17.476,04€.

En nuestro escrito de fecha 21 de junio de 2012, se les propuso diferenciar dos bloques en la deuda:

- 1<sup>er</sup> bloque: correspondiente a la deuda generada por la facturación emitida en el verano de 2011, por importe de 301.591,14€.

- 2<sup>o</sup> bloque: resto de la deuda. Al día de hoy asciende a 360,498,82€, es decir, 91.356,93€ más que en la referida comunicación.

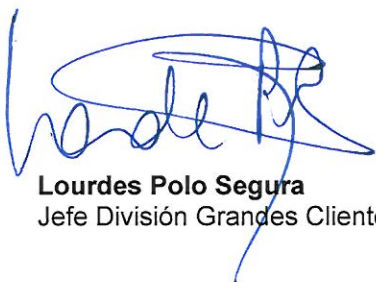
Con respecto al denominado 1<sup>er</sup> bloque, se les emplazó a que manifestaran la disconformidad sobre su importe ante un tercero que ejerciera su competencia para dirimir sobre este aspecto (Defensor del Cliente, Cortes de Arbitrajes existentes o Tribunales ordinarios). No nos consta que hayan emprendido actuación alguna.

Con respecto al 2<sup>o</sup> bloque, lejos de descender su importe, como hubiera correspondido al margen de confianza otorgado por Canal de Isabel II Gestión SA para resolver esta situación, ha seguido aumentando.

Estos dos hechos nos obligan a adoptar la siguiente decisión: Si en el plazo de 15 días, contados a partir de la recepción de esta carta, no está la deuda saldada, se cortará el suministro de agua de consumo humano a la Urbanización.

Por la importancia de la actuación, le ruego que traslade el contenido de este escrito a la Entidad Urbanística de Conservación "Las Marías", considerándole por nuestra parte único responsable de dicha comunicación.

Atentamente,



**Lourdes Polo Segura**  
Jefe División Grandes Clientes



REGISTRO DE SALIDA

Nº 201200121111



28/11/2012 11:18:18