

1

HOTEL No. 1 DE ATANASIO VELASCO

---

Esta situado en el Prado del Herrador. La finca ocupa una extension de 1,081 mts. cuadrados, equivalentes a 13,923 pies cuadrados, teniendo construido: la vivienda propiamente dicha, un garage, gallinero, lavadero y su correspondiente cerca.

VIVIENDA: Su construccion ocupa una superficie de 147 mts. cuadrados, equivalentes a 1,893 pies cuadrados, es de mamposteria corriente, su cubierta a dos aguas de teja plana. Carpinteria de madera, pavimentos de baldosin y mosaico. Consta de una sola planta distribuida segun indica el croquis adjunto en: 5 dormitorios, comedor, cocina, hall, baño, despensa, copero y WC.

El estado de toda la construccion es buena.

En el patio-jardin que circunda a la casa existe un pozo con instalacion para abastecer de agua a la cocina (que tiene termosifon), al baño y WC. de la vivienda y tambien al lavadero.

El garage es capaz para un solo coche y tiene ademas un pequeño cuartito.

Este hotel esta en la actualidad alquilado y ocupado por Francisco Lencina, de Madrid, siendo de su propiedad todos los muebles, enseres y red electrica, como tambien la bomba del pozo.

La renta en la actualidad es de ptas. 1,800 anuales.

Su val: aproximado es:

Torrelodones Marzo 1, 1937

