

HOTEL " EL ROMERAL "

Esta situado en la calle del Herrador. La finca ocupa una extension de 4,664 metros cuadrados, ca equivalentes a 60,072'32 pies cuadrados, teniendo construido: la vivienda propiamente dicha, garage y vivienda de guardas y gallineros, aparte de su correspondiente cerca.

VIVIENDA: Su construccion ocupa una superficie de 318'50 metros cuadrados, equivalentes a 4,102'28 pies cuadrados. Es de mamposteria corriente, su cubierta a cuatro aguas de teja plana. Carpinteria de madera, pavimentos de baldosin, mosaico y madera. Consta de una sola planta segun indica el croquis adjunto. Su distribucion es: 6 dormitorios, comedor cocina, hall, baño, despensa, salon y WC. Tiene ademas un sotano con varias habitaciones.

GARAGE: Ocupa una extension de 33'40 metros cuadrados, es capaz para un solo coche.

VIVIENDA DE GUARDAS: Se encuentra en el mismo edificio del garage y tiene una extension de 56'71 metros cuadrados, dividido en dormitorio, cocina y comedor. Su cubierta a un agua de teja plana.

Tiene cuatro gallineros, un palomar y conejera.

El estado de toda la construccion es buena, pe-

ro deben hacerse obras de saneamiento.

En el jardín que circunda a la edificación existen dos pozos con su instalación para abastecer de agua a la cocina (que tiene termosifon), al baño y WC. de la vivienda.

Este hotel lo habitaba su dueño Santiago Lorente y en la actualidad lo ocupa una Comandancia.

Su valor aproximado es:

Torrelodones Abril 1, 937.

