

VALORACION DE DESPERFECTOS, SUFRIDOS DURANTE LA GUERRA, DE LAS  
 FINCAS URBANAS SITUADAS EN TORRELODONES Y QUE EN EL REGISTRO FIS-  
 CAL DE LA RIQUEZA URBANA DE ESTE TERMINO APARECEN A NOMBRE DE  
 D. LUIS DOMINGO MANZANEQUE.-

CASA COLONIA VERGARA B. (nº Registro 163) (Pasteleria):

2,00 metros cuadrados de tabique sencilla tendido y enlucido a 18 ptas el metro cuadrado .....	36,00
6,00 metros cuadrados de mira de medio pie, tendido y enlucido per ambas caras a 28 ptas metro .....	168,00
4,00 metros cuadrados de cristal sencilla a 15 ptas metro cuadrado colocado.....	60,00
8,00 metros cuadrados de cielo raso de cañizo, tendi- do y enlucido a 8 ptas metro cuadrado .....	64,00
Repase general del edificio .....	100,00
	<u>TOTAL PESETAS... 428,00</u>

CASA COLONIA VERGARA A. (nº Registro 164) (Telgf. y Farm.)

30,00 metros cuadrados de cielo raso de cañizo tendi- do y enlucido a 8 ptas metro cuadrado .....	240,00
100,00 metros cuadrados de pintura al temple en las habitaciones, a 1 ptas el metro cuadrado .....	100,00
24,00 metros cuadrados de cielo raso de cañizo tendi- do y enlucido a 8 ptas el metro cuadrado .....	192,00
90,00 metros cuadrados de pintura al temple en las habitaciones, a 1 pta. el metro cuadrado .....	90,00
	<u>TOTAL PESETAS... 622,00</u>

CHALET Nº 5 (nº Registro 170)

2,00 metros cuadrados de mosaico a 18 ptas el me- tro cuadrado .....	36,00
Recibido de los cercos de pestigo .....	20,00
5,00 metros cuadrados de cristal sencilla a 15 ptas el metro cuadrado .....	75,00
	<u>Suma y sigue .... 131,00</u>

	Suma anterior .....	131,00
2,00	metres cuadrados de fabrica de un pie a 30 ptas metro cuadrado .....	60,00
	Un lavabo .....	75,00
523,00	metres cuadrados de pintura al temple en habi- taciones, a 1,00 ptas metro cuadrado .....	523,00
70,00	metres cuadrados de pintura al olio sobre car- pinteria a 5 ptas metro cuadrado .....	350,00
	Repase general del chalet .....	200,00
	<u>TOTAL PESETAS.....</u>	<u>1,339,00</u>

CHALET N° 6 (n° Registro 171)

16,80	metres cuadrados de muro de medio pie, ten- dido y enlucido por ambas caras a 28,00 ptas metro cuadrado .....	470,40
	Derribo de parte de muro en mal estado .....	20,00
	Recibido de seis cercos de pastigos .....	60,00
	Repase de piso en una habitación .....	10,00
14,00	metres cuadrados de mosaico, recibido con ce- mento a 18 ptas el metro cuadrado .....	252,00
4,00	metres cuadrados de cielo raso de cañizo, ten- dido de yeso negro y enlucido de blanco a 8 ptas metro cuadrado .....	32,00
	Arreglo de todo el suelo de madera sin colear material alguno .....	50,00
	Juego de aparatos del cuarto de baño: bañera, taza, lavabo y bidet .....	500,00
	Instalación de los aparatos anteriores .....	120,00
13,72	metres cuadrados de zocalo de 1,40 de altura de azuleja de 20 x 20 a 26 ptas el metro cuadrado	356,00
360,00	metres cuadrados de pintura al temple en las habitaciones del piso alto, a 1 ptas el me- tro cuadrado .....	360,00
	Barandilla para la escalera.....	300,00
6,60	metres cuadrados en tabique escalera a 18 ptas el metro cuadrado .....	136,00
	Suma y sigue .....	2,666,40

	Suma anterior .....	2,666,40
	Una puerta de madera de 090 x 2,00 m.....	50,00
	Trasladar tabique un metro de distancia .....	60,00
	Tirada de antabique que esta en malas con- dicionas. ....	15,00
	Construcción de un tabique aprovechando los cuar- terones .....	60,00
	Hacer antepecho en puerta existente de cocina y abrir nueva en otro costado, recibiendo el cer- co .....	120,00
12,00	metros de mamposteria y relleno en terraza ....	480,00
	Pavimento de terraza en cemento continuo .....	246,00
	Apertura nueva puerta entrada recibiendo el cerco .....	50,00
	14 pestigos de 0,90 x 2,00 m. a 90 ptas uno ...	1,260,00
	Una puerta de dos hojas de 1,10 x 2,40 .....	140,00
510,00	metros cuadrados de pintura al temple en toda la planta baja, inclusive cocina, a 1 ptas .....	510,00
55,20	metros cuadrados de pintura al oleo sobre car- pinteria, pestigos y puerta entrada a 5 ptas metro cuadrado .....	276,00
	Un W.C. completo, instalado .....	130,00
30,00	metros cuadrados de cristal sencillo colocado, para las diferentes ventanas y puertas cristal, a 15 ptas el metro cuadrado .....	450,00
	instalación electrica completa para 20 servicios	380,00
50,00	metros lineales de tuberia del 20, a 19 ptas me- tre lineal colocase .....	950,00
	Llaves de paso, sifones, ligaduras y soldaduras en la instalación .....	95,00
	Derribo de parte de fagon existente por estar en ruinas, construyendose de nuevo con placa y horni- lla de encina, tubo subido de hamee, etc .....	110,00
	<u>TOTAL PERMITAS.....</u>	<u>8,058,40</u>

CHALET N° 8.- (n° Registro 173)

3,00 metros se tubo subida se humos del 15, a 8 ptas el metro lineal .....	24,00
Reconstrucción total del fogón .....	60,00
9,00 metros cuadrados se cielo raso se cañizo, tenies se se negro y enlucido se blanco, a 8 ptas .....	72,00
<u>TOTAL PESETAS .....</u> 176,00 <sup>a</sup>	

CASA COLONIA VERGARA S.N. (n° Registro 178)

6,00 metros cuadrados se mamposteria a 60 ptas el metro cuadrado .....	360,00
Zocalo se cemento en fachada .....	100,00
Reconstrucción del tejado colocandose canalon ....	250,00
<u>TOTAL PESETAS.....</u> 710,00	

ALMACEN VAQUERIA (n° Registro 180)

144,00 metros cuadrados se pavimento se hermigen con capa se 5 centimetros se cemento continue, a 25 ptas metro cuadrado .....	3,600,00
18,00 metros cuadrados se cielo raso se cañizo en estufa, a 8 ptas metro cuadrado, tenies y enlucido .....	144,00
7,00 metros se canalon se un pie, a 10 ptas metro calcaido .....	70,00
14,00 metros cuadrados se cristal sencille a 15 ptas metro cuadrado .....	210,00
<u>TOTAL PESETAS.....</u> 4,024,00	

CASA CALLE GARCIA LEANIZ 6-2 (letra E, n° Registro 272)

6,00 metros cuadrados se mosaico, a 18 ptas el metro cuadrado .....	108,00
220,00 metros cuadrados se pintura al temple, a 1 ptas el metro cuadrado .....	220,00
50,00 metros cuadrados se pintura al oleo sobre carpinteria, a 5 ptas el metro cuadrado .....	250,00
Una puerta para W.C. ....	50,00
<u>TOTAL PESETAS.....</u> 628,00	

Reconstrucción se taca la cerca que rodea a la finca  
 en que estan enclavadas los Hoteles anteriores, llama-  
 mada Colonia de Vergara, colocandose una puerta de  
 hierro por su salida principal ..... 1,500,00

Retejase de 15 edificios, deteriorados por metralla ... 1,500,00

TOTAL PESETAS ..... 3,000,00

R E S U M E N

Casa Colonia Vergara B. ....	428,00
Casa Colonia Vergara A. ....	622,00
Chalet nº 5 .....	1,339,00
Chalet nº 6 .....	8,058,40
Chalet nº 8 .....	176,00
Casa Colonia de Vergara s.n. ....	710,00
Almacen Vaqueria .....	4,024,00
Casa calle Garcia Leaniz 6-2.- Letra E .....	628,00
Cerca se taca la finca y retejase construcciones .....	<u>3,000,00</u>
<u>TOTAL PESETAS .....</u>	<u>18,985,40</u>

Madrid 18 de Octubre de 1,939.- Año de la Victoria